لزوم اجرای عادلانه طرح مقاوم سازی و بهسازی بافتهای فرسوده

مردم محله آیت ا... غفاری: از آوارگی بیزاریم

پاتوق معتادان

محله آیت ا... غفاری یکی از محلات قدیمی بندرعباس با بیش ازنیم قرن قدمت ، همواره نقاب محرومیت و فقر را بر چهره زده و آثار روحی و روانی این محرومیت ها بر ساکنان آن بر جای مانده است .

هرچند افرادی تحصیلکرده از این منطقه وارد عرصه های مختلف گردیده اند ولی همچنان غبار بی توجهی مسئولان عرصه پیشرفت در محله را تنگ نموده است.

دراین محله کوچه هایی با فاضلاب روان و بوی تعفن زباله و ...وجود دارد که هر عابری را آزرده خاطر می نماید . همچنین اجرای طرح بازسازی بافت های فرسوده در این منطقه منجر به تخریب برخی از منازل شده و عدم جمع آوری نخاله های این ساختمان های مسکونی باعث ایجاد مکان امنی برای تجمع معتادان و... ایجاد شده است.

در این محله که چندین مسجد از جمله قدس ، صاحب الزمان (عج) ، پنج تن آل عبا ، سقاخانه ابوالفضل (ع) و ... پایگاههای بسیج وکانونهای فرهنگی وجود دارد؛ باز هم بی توجهی به این منطقه زمینه شکوفایی فعالیت های فرهنگی، مذهبی را با محدودیت مواجه کرده است.

مسجد صاحب الزمان (عج) یکی از مساجد فعال محله می باشد که بخش های مختلفی نظیر پایگاه بسیج ، دارالقرآن با هدف آموزش ، روخوانی، روانخوانی ، حفظ و تفسیر قرآن کریم و ایجاد نهضت قرآن خوانی ،کمیته تفحص سیره شهداء جهت شناسایی خانواده های شهدای محله ، هیئت مکتب الحسین (ع) برای برگزاری مراسمات مذهبی در ایام مختلف ،ستاد حمایت از خانواده های بی سرپرست ، بی بضاعت و یتیم، ستاد احیاء نماز، صندوق قرض الحسنه با ۵۰ نفر عضو و پرداخت ۳۵ میلیون ریال وام به واجدین شرایط ، کانون فرهنگی مسجد و شرکت تعاونی مسکن مهر آیت ا... غفاری در این مسجد فعال می باشد.

"عبدالله سالاری" مسئول هیئت مکتب الحسین (ع) و کانون فرهنگی این مسجد با اشاره به کمبود فضا برای صندوق قرض الحسنه و فعالیت های فرهنگی، ورزشی و تفریحی در محله به "دریا" گفت: باشگاه فرهنگی ورزشی محله در تربیت بدنی استان به ثبت رسیده است ولی فضای ورزشی نداریم . وی می گوید: شهرداری قول داده است که زمین هایی را که در اجرای طرح مقاوم سازی بافتهای فرسوده تملک می کند دراختیار این باشگاه فرهنگی ورزشی قرار دهد تااینکه جوانان محله فضای فرهنگی و ورزشی مناسبی داشته باشد.

"سالاری" با بیان اینکه در بخش های مختلف مسجد، فعالیت های دیگری نظیر اعزام شش کاروان زیارتی به مشهد مقدس ،عتبات عالیات و سوریه ،اعزام دوزوج جوان بسیجی این پایگاه به مکه مکرمه ، برگزاری اردوهای درون و برون استانی در رده های مختلف سنی ،برگزاری مسابقات فوتبال و تکواندو و کسب مقام قهرمانی، دیدار با خانواده معظم شهدا و چاپ زندگینامه شهدا، چاپ نشریه داخلی ، برگزاری جلسات ولایت شناسی و ولایت پذیری، برگزاری مراسمات مذهبی در ایام مختلف سال صورت می پذیرد؛ خواستار حمایت بیشتر مسئولان دولت نهم که داعیه عدالت محوری دارد و رفع محرومیت وفقر ازنقاط غیربرخوردار را در برنامه داشته است ، می باشد. همچنین از مسئولان دانشگاه علوم پزشکی می خواهد طبق وعده داده شده به مردم درمانگاه محله را احداث نمایند .

خیابان جدید محله که حدود دوسال پیش احداث گردیده، افزایش امنیت و رفاه را نیز به ارمغان داشته است. شهرداری بندرعباس زمین ورزشی حدود ۴۰۰-۳۰۰ متری را در این منطقه آسفالت نمود که هر چند هم اکنون نورافکن های این مکان ورزشی مستعمل گردیده است ولی به گفته اهالی محله بیش از بیست تیم در این زمین به ورزش فوتبال مشغول می شوند.

حال که شهر پس از سالها توسعه یافته و این محله قدیمی در یکی از نقاط خوب شهر واقع شده، شهرداری بندرعباس طرح احیای بافت فرسوده شهر را مطرح کرده و به هزاران نفر از مردم این محله که اکثریت آنها از اقشار کم درآمد و مستضعف جامعه اند که گذران زندگی خود را به سختی سپری می کنند

جوانان مسجد صاحب الزمان (عج) ،چشم انتظار حمایت مسئولان هستند

هیئت انصارالحسین (ع) که از سال ۷۲ تشکیل شده و در گذشته در کوچه های محله برنامه های مذهبی را برگزار کرده است ، هم اکنون مراسمات خود را در این مکان ورزشی برگزار می کند و عزاداری های سنتی در ماه محرم ، صفر و رمضان توسط این هیئت برگزار می شود.

"علی ذاکری" مسئول هیئت خواستار حمایت مسئولان از این هیئت مذهبی و ایجاد مکانی جهت نگهداری لوازم هیئت می باشد. تعدادی از اهالی محله از تاریکی خیابان مدرس که در ضلع شرقی خورگورسوزان و غرب محله قرار دارد که ناامنی را نیز به دنبال داشته است گلایه دارند ومی گویند:مسئولان چندین مرتبه از این منطقه بازدید کرده اند و قول رفع مشکلات مختلف و بخصوص رفع مشکل تاریکی معابر و این خیابان را از طریق شرکت توزیع برق داده اند ولی تاکنون اقدامی نشده است .

"هوشنگ بهادری" یکی از اهالی با انتقاد از انباشته شدن زباله ها وایجاد آلودگی به دلیل پاره شدن کیسه های زباله توسط معتادان ؛ از نحوه اجرای طرح مقاوم سازی بافتهای فرسوده محله که باعث بی خانمان شدن مردم می شود نیز گلایه مند است.

"مجید ذاکری" که جد در جد در این منطقه ساکن بوده اند نیز می گوید : مردم محله با اجرای طرح بهسازی و مقاوم سازی به شرط رعایت عدالت و ضایع نشدن حقوقشان موافق هستند ولی اینکه شهرداری خانه آنها را ۶ -۵ میلیون تومان بخرد و آنها را آواره کند مخالف هستند. وی از مسئولان می خواهد به جای اینکه در "اتاق دربسته" تصمیم گیری کنند ؛ در بین مردم حضور یافته و با شنیدن خواسته ها و درخواست های آنان تصمیم گیری کنند.

پس از مطرح شدن طرح بهسازی و مقاوم سازی بافت فرسوده محله آیت ا... غفاری که منجر به تملک برخی از منازل در محدوده اجرای فاز یک طرح گردید ؛ مردم با نحوه اجرای طرح و عدم رعایت عدالت در تملک خانه ها توسط شهرداری مخالفت کرده و هیئتی متشکل از ده نفر از اهالی به عنوان نمایندگان مردم محله در نشست های مختلف با مسئولان مختلف خواسته های مردم را مبنی بر مشارکت خود مردم در اجرای طرح و سکونت ساکنان درهمین محله پس از بهسازی و بازسازی اعلام نمودند.

"داوودی" یکی از این هیئت ده نفره، موافقت شهرداری مبنی بر مشارکت مردم در قالب شرکت تعاونی به عنوان مهمترین نتیجه جلسات عنوان کرد و می گوید: تصمیم گیری در زمینه جزئیات و ضوابط اجرای طرح در جلسات آتی مورد بررسی قرار می گیرد.

در گفتگو با تعدادی از اهالی ، همگی با اجرای طرح به شرط اینکه منجر به بی خانمان شدن آنها نشود و این طرح عادلانه اجرا شود موافقت دارند.

حدود دوماه گذشته، در یکی از جلسات شورای شهر بندرعباس که نمایندگان مردم محله نیز حضور داشتند و از شورا خواستند در این زمینه از مردم این منطقه حمایت های لازم را داشته باشد ؛ "شاهی" رئیس شورای شهر نیز از شهرداری خواست به گونه ای عمل نکند که ناعدالتی ایجاد شده و مردم از روند اجرای طرح ناراضی باشند.

هنگام گشت و گذار در محله ، خانه های مخروبه ای که توسط شهرداری تملک و تخریب شده بود و به مکانی امن برای معتادان تبدیل شده بود توجهم را جلب کرد . همچنین در برخی از نقاط محله، تجمع معتادان و انجام تزریق ، بازی کودکان در فاضلابهای روان و عبور دانش آموزان از این کوچه های خاکی و پر از فاضلاب هر بیننده ای را آزرده خاطر می کند.

مردم محله نبود فضای تفریحی ،فرهنگی، ورزشی و... در محله و تاریکی کوچه ها را باعث سوق یافتن برخی از جوانان به ناهنجاری های اجتماعی می دانند واز رئیس جمهور ، استاندار،نمایندگان مجلس ، شورای شهر، شهرداری ،تربیت بدنی و... می خواهند مشکلات آنان در بخش های مختلف و بخصوص احیای بافت های فرسوده وساماندهی محله را مرتفع سازند.

مردم محله همچنین در نامه ای به رئیس جمهور، خواستار رفع مشکلاتشان در زمینه احیای بافت های فرسوده شده اند . در بخش هایی از نامه آمده است:

«جناب آقای احمدی نژاد ! برای ما مردمی که از قشر ضعیف جامعه هستیم جای بسی تامل دارد که هنوز هم در بدنه و پیکر دولت عدالت محور حضرتعالی تعداد اندکی از مسئولین هستند که با درد و رنج این مردم بیگانه بوده و حاضر به گوش فرا دادن به مشکلات مردم نیستند تا چه برسد به اینکه پاسخگو نیز باشند و یا تلاشی در جهت رفع مشکل نمایند.

جناب آقای احمدی نژاد؛ ما جمع کثیری از اهالی بومی و اصیل کوی آیت الله غفاری که یکی از محله های قدیم شهر بندرعباس بوده و سکونت آنها به زمانهای دور که هنوز شهری وجود نداشته و فاقد هرگونه امکانات شهری(آب و برق و...) بوده برمی گردد.

حال که شهر پس از سالها توسعه یافته و این محله قدیمی در یکی از نقاط خوب شهر واقع شده، شهرداری بندرعباس طرح احیای بافت فرسوده شهر را مطرح کرده و به هزاران نفر از مردم این محله که اکثریت آنها از اقشار کم درآمد و مستضعف جامعه اند که گذران زندگی خود را به سختی سپری می کنند، پیشنهاد تخریب منازل مسکونی آنها در قبال مبلغی غیرواقعی و بسیار ناچیز که نه می توان خانه ای ساخت و نه می توان خانه ای خرید ، نموده است یا پیشنهاد مشارکت در ساختن منازل آپارتمانی که باز هم به دلیل عدم توانایی مالی تقریباً غیرممکن می باشد نموده است ، یا این که بعد از خرید ملک با مبلغی اندک از مردم و واگذاری به سرمایه دار جهت ساخت آپارتمان تنها یک واحد آن را حدوداً ده برابر قیمت خرید زمین به اهالی بفروشد که دور از انصاف است.

همچنین اجرای طرح بازسازی بافت های فرسوده در این منطقه منجر به تخریب برخی از منازل شده و عدم جمع آوری نخاله های این ساختمان های مسکونی باعث ایجاد مکان امنی برای تجمع معتادان و... ایجاد شده است

حال با توجه به اینکه اهالی محله نه تنها با اجرای طرح احیای بافت فرسوده منطقه مسکونی خود موافق هستند بلکه خواستار راهکاری منطقی در جهت رفع این مهم که به گمان ما کوتاهی بعضی از مسئولین می باشد هستند ؛ لذا می توان با برنامه ریزی اصولی و منطقی که در دستور کار دولت قرار دارد هم مردم را از بلاتکلیفی درآورد و هم منطقه ای آباد که حق هر ایرانی و هر بومی منطقه می باشد ، بنا نهاد.

جناب آقای دکتر احمدی نژاد ! تنها چشم امید این مردم برای زدودن چهره محرومیت از سیمای رنج کشیده آنان بعد از خدای بزرگ به شما دوخته شده و ما به غیر از دعای خیر از درگاه خدای‌تبارک و تعالی و این سخن گهربار حضرت امام که فرمودند:(نگذارید آنها که در طول تاریخ محرومیت کشیده اند دوباره محرومیت بکشند.) دیگر عرضی نداریم.

ما منتظر راهکارهای حضرتعالی هستیم .

در پایان توفیق روزافزون خدمتگزاران واقعی نظام اسلامی را که خالصانه و بدون چشم داشتی برای این مردم خدمتمی کنند از خداوند متعال خواستاریم.»

تعدادی از اهالی محله نیز به "دریا" گفتند: شورای شهر تهران مصوب کرده است که در اجرای طرح بافتهای فرسوده به ازای هر متر بافت فرسوده ، ۱/۲ متر واحد احداث شده به مالک تعلق گیرد و همچنین اجاره بهای مسکن بافت های فرسوده به مالکان داده می شود ؛ در بندرعباس نیز شورای شهر می تواند این مصوبه را داشته باشد تااینکه از بی خانمان شدن مردم جلوگیری شود.

"سالاری" یکی از ساکنان محله می گوید: خانه یکی از اهالی با ۱۸۰ متر زمین در تملک شهرداری قرار گرفت و شهرداری هم در ازای آن شش میلیون تومان به او داد. او نیز با این مبلغ یک خودرو خرید و تلاش می کرد با مسافرکشی مخارج زندگی خود را تامین کند ولی در اثر تصادف خودرویش از بین رفت و وضعیت زندگیش بصورت اسفناک درآمد .

هنگام گذر از مخروبه های فاز یک طرح احیای بافت های فرسوده متوجه خروج دختری حدوداً ۲۰ ساله از یکی از خانه های مخروبه شدم که به نظر معتاد می رسید. البته رفت و آمد افراد معتاد و تجمع آنان در برخی از نقاط محله بخصوص در خرابه ها آنقدر تکان دهنده و تاثیربرانگیز بود که قلب هر بیننده ی با وجدانی را به درد می آورد. زیرا به گفته یکی از اهالی ، بسیاری از کودکان، نوجوانان و دانش آموزان دختر و پسر اینقدر این صحنه های ناگوار و متاثر کننده را دیده اند که روحیه آنها افسرده و غمگین شده است و گویا هیچ مقام و مسئولی این وضعیت را مشاهده نمی کند .

آیا اگر خود و خانواده شان مجبور می شدند فقط برای چند روز دراین وضعیت اسفناک زندگی کنند همین گونه بی تفاوت می ماندند؟

تعدادی از دانش آموزان هم که از کنار فاضلابهای روان و لجنزارهای محله می گذشتند از من خواستند در روزنامه بنویسم که وضعیت فاضلابهای روان در محله اسفناک است و مسئولان به فکر چاره ای باشند.

یکی دیگر از جوانان محله از تبعیضی که مسئولان بین جوانان محلات حاشیه نشین بندرعباس و دیگر جوانان قائل می شوند و هیچگونه امکانات تفریحی و رفاهی و آموزشی و.. را برای آنان تهیه نمی کنند گله مند بودند .

دانش آموزان خواستار چاره اندیشی برای فاضلابها هستند

فاضلابهای روان

تعدادی از ساکنان کوچه "بعثت دو" در خیابان مدرس این محله از بی توجهی "اتفاقات آب" گلایه دارند و می گویند حدود سه سال است که در این کوچه شکستگی لوله آب در چندین نقطه وجود دارد و در ماه چندین مرتبه آب از این شکستگی های لوله های پوسیده ، بیرون می آید و حتی باعث شده که اتاقهایمان نشتی آب داشته باشد . هر گاه با اتفاقات آب تماس می گیریم با تاخیر نسبت به رفع این مشکل بصورت موقتی اقدام می کنند ولی پس از چند روز دوباره آب در کوچه روان می شود . آنها می گویند از طرفی مسئولان از مردم می خواهند در مصرف آب صرفه جویی شود و از طرف دیگر در نقاط مختلف شهر آب هدر می رود و هیچ تدبیری برای مرتفع ساختن لوله های فرسوده آب شرب و حضور سریع و بموقع مسئولان اتفاقات آب اندیشیده نمی شود .

برخی از مردم این محله از عدم وجود هیچ مدرسه ای در این محله گله مندند و می گویند: فرزندانشان در مدارسی که در دیگر محلات شهر قرار دارند مشغول به تحصیل هستند . آنها از مسئولان آموزش وپرورش و نوسازی مدارس می خواهند در محله آنان فضاهای آموزشی برای تمامی دوره های تحصیلی احداث نمایند.

مردم محله از خواسته هایشان می گویند

روحیه دانش آموزان از فاضلابها و مخروبه ها مکدر شده است

مخروبه ها؛ پاتوق معتادان

صیادان عزیز !

مدیریت ماهیگیری پایدار با همیاری و مشارکت جامعه ماهیگیران میسر می گردد

معاونت صید و بنادر ماهیگیری شیلات هرمزگان - اداره امور صیادان